

Revêtements de sol

Présentation

- ⌚ Tous les revêtements de sol ne possèdent pas le même potentiel de valorisation, tous ne peuvent pas être extraits avec la même facilité, et la présence de colle résiduelle est elle-même un facteur impactant le potentiel de valorisation.
- ⌚ Il est impératif de connaître le diagnostic amiante si l'on souhaite prélever des échantillons ou estimer des épaisseurs.
- ⌚ Les systèmes d'adhérence au plancher sont variés : colle, sable, feutre, sous-couche, chape imperméable (sol de cuisine industrielle), il est indispensable de les prendre en considération et de les caractériser, ce qui permettra à l'entreprise d'adapter les modalités de récupération.



Parquet bois massif



Parquet flottant



Dalles PVC souples et rigides



Moquette en dalles



Moquette en rouleau



Linoléum



Caoutchouc



Résine coulée



Pavés autobloquants



Faux plancher technique



Carrelage



Marbre tomettes et pierres



POINTS D'ATTENTION

- ⌚ Il y a un risque de présence de colle amiantée sous les revêtements de sol, lorsque ces derniers ne présentent pas eux-mêmes le risque d'être constitués d'amiante (ex. : dalle PVC rigide), dans les bâtiments construits avant juillet 1997.
- ⌚ Il est nécessaire de s'assurer que les sondages amiante ont été réalisés sur toute l'épaisseur du sol, jusqu'au plancher compris, considérant que des travaux de ré-agrèage ont pu être réalisés.
- ⌚ Pensez que la chape sous les dalles en pierre ou marbre est d'environ 8 cm en intérieur, mais que le décaissé dans une cour peut être plus important sous pavés en béton autobloquants.
- ⌚ En cas de présence de mэрule ou de termites, préconiser le brûlage sur place des éléments infectés.



Extrait de la grille d'inventaire du diagnostiqueur

Désignation	Unité	Matériaux	Code déchet	Typologie	Filière recommandée
Lames ou dalles en PVC souple (collés)	m ²	PVC	17 02 03	DND	Recyclage PVC ou valorisation énergétique
PVC en rouleau (pose libre)	m ²	PVC	17 02 03	DND	Recyclage PVC ou valorisation énergétique
PVC en lés (collés)	m ²	PVC	17 02 03	DND	Recyclage PVC ou valorisation énergétique
Lames ou dalles en PVC rigide (pose libre)	m ²	PVC	17 02 03	DND	Recyclage PVC ou valorisation énergétique si non amianté
Linoléum	m ²	Biosourcé (composite)	17 09 04	DND	Valorisation énergétique ou élimination
Parquet bois massif dont bois de bout	m ²	Bois B	17 02 01	DND	Réemploi ou recyclage bois ou valorisation énergétique
Plaque bois aggloméré	m ²	Bois B	17 02 01	DND	
Parquet stratifié et parquet flottant	m ²	Composite	20 01 99	DND	Valorisation énergétique
Carrelage	m ²	Céramique	17 01 03	DI	Filière de valorisation des déchets inertes si non pollué
Moquette en dalles plombantes	m ²	Composite	17 09 04	DND	Réemploi ou filière moquette pour valorisation énergétique ou recyclage partiel
Moquette en dalles collées	m ²	Composite	17 09 04	DND	Filière moquette pour valorisation énergétique ou recyclage partiel
Moquette en rouleau	m ²	Composite	17 09 04	DND	Valorisation énergétique
Marbre et pierre	m ²	Pierre	17 09 04	DI	Réemploi ou filière de valorisation des déchets inertes si non pollué
Pavés autobloquants	m ²	Béton	17 01 01	DI	Réemploi ou recyclage béton
Faux plancher technique	m ²	Composite	17 09 04	DND	Réemploi ou élimination DND

Information filière

- Les revêtements de sols offrent à ce jour peu de possibilités de réemploi du fait de la difficulté à les extraire en bon état.
- Les parquets bois proprement démontés, les sols en pierre, marbre et tomettes faciles à extraire présentent un réel potentiel de réemploi ou de recyclage.
- La récupération sélective de carrelage fixé sur une dalle béton propre nécessite une étude de faisabilité/rentabilité.
- Concernant les dalles de moquette, proposez une évacuation sur palette si possible.



Astuces

- ➔ Si l'on réalise le diagnostic PMD à la suite du diagnostic amiante, on doit trouver des points de sondage qui donneront une idée de la composition et de l'épaisseur des dallages et carrelages.
- ➔ Dans les départements où un arrêté préfectoral oblige la réalisation d'un diagnostic termites, s'assurer de l'absence de xylophage dans un parquet massif potentiellement réemployable.
- ➔ Concernant la dépose de moquette, le diagnostiqueur vérifiera si les cloisons sèches reposent dessus. Cela déterminera un ordre de dépose (dépose des cloisons avant dépose de moquette si elle reposent dessus).



POUR ALLER PLUS LOIN

- Vidéo pédagogique n°8 : Revêtement de sol
- Guide de bonnes pratiques pour la réalisation du diagnostic produits/matériaux/déchets avant démolition/réhabilitation significative de bâtiments, DÉMOCLÈS
- Guide d'information sur les filières de valorisation des déchets du second-œuvre, DÉMOCLÈS
- Annuaire des filières locales : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr/>