

Ventilation

Présentation

La ventilation peut être considérée comme un élément de la climatisation, elle présente néanmoins des caractéristiques spécifiques :

- Les types de ventilation sont liés à la nature des bâtiments diagnostiqués. Relativement simples pour les immeubles d'habitation, composés de bouches et d'extracteurs, ils se complexifient dans les bâtiments tertiaires et industriels.
- Dans les bâtiments tertiaires et industriels, on peut trouver une ou plusieurs Centrales de Traitement de l'Air (CTA) associées à des groupes de production d'eau glacée et des groupes de production d'eau chaude, des humidificateurs, des ventilateurs, des extracteurs et des clapets coupe-feu.
- Dans les bâtiments industriels, on trouvera également des systèmes d'aspiration plus spécifiques de poussières et de gaz. La ventilation peut également être associée au désenfumage.
- Tous les équipements électriques sont des DEEE.

VENTILATION Habitations



VENTILATION Industrielle



VENTILATION Tertiaire



Extracteur



Clapet coupe feu



Volet désenfumage



Gaine complexe



Gaines et conduits métalliques



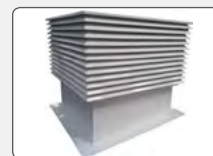
CTA



Humidificateur



Filtre CTA



Edicule



POINTS D'ATTENTION

- Les clapets coupe-feu, les joints des gaines et les conduits d'évacuation des fumées (ou leur chemisage) peuvent potentiellement contenir de l'amiante.
- Les groupes frigorifiques fonctionnent avec de l'eau glycolée qui doit être vidangée et traitée spécifiquement.



Extrait de la grille d'inventaire du diagnostiqueur

Désignation	Unité	Matériaux	Code déchet	Typologie	Filière recommandée
Centrale de traitement d'air	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Eco-organismes DEEE
Extracteur d'air	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Eco-organismes DEEE
Bouche VMC	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Réemploi ou éco-organismes DEEE
Clapet coupe-feu	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Réemploi ou éco-organismes DEEE
Humidificateur	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Réemploi ou éco-organismes DEEE
Edicule	U	Métal ferreux	17 04 05	DND	Réemploi ou site de récupération des métaux
Volet de désenfumage	U	Métal ferreux	17 04 05	DND	Réemploi ou recyclage récupérateur de métaux
Gaine de soufflage métallique sans isolant	ml	Métal ferreux	17 04 05	DND	Recyclage récupérateur de métaux
Gaine métallique avec isolant intérieur	ml	Complexe	17 06 04	DND	Recyclage récupérateur de métaux si séparation des fractions possible, sinon filière DND
Gaine souple PVC	ml	Plastique	17 02 03	DND	Réemploi ou valorisation PVC
Gaine souple aluminium	ml	Métaux	17 04 02	DND	Réemploi ou recyclage récupérateur de métaux
Conduit acier calorifugé	ml	Complexe	17 09 04	DND	Recyclage récupérateur de métaux si la fraction est séparée du calorifuge
Gaine plâtre + vermiculite+ fibre de verre	ml	Complexe	17 06 04	DND	Elimination
Gaine glasrock	ml	Vermiculite	17 06 04	DND	Elimination
Gaine inox (cuisine)	ml	Métal non ferreux	17 04 07	DND	Recyclage inox
Conduit acier galva	ml	Métal ferreux	17 04 05	DND	Recyclage récupérateur de métaux
Conduit aluminium souple	ml	Métal non ferreux	17 04 02	DND	Recyclage récupérateur de métaux
Filtre CTA	U	Complexe	17 06 04	DEEE	Elimination
Moteur	U	Métaux	20 01 36	DEEE	Réemploi ou éco-organisme DEEE
Armoire électrique	U	Métal/plastique	20 01 36	DEEE	Réemploi ou éco-organisme DEEE
Câble énergie moyenne section	ml	Composite cuivre/ aluminium + pvc	17 04 11	DND	Recyclage récupérateur de métaux
Fluide caloporteur	m ³	Eau glycolée	16 04 02	DND	Recyclage filière spécifique

Information filière

- Les équipements électriques doivent être remis aux éco-organismes en charge des DEEE.
- La plupart des conduits et gaines de ventilation sont à orienter vers les filières de recyclage des métaux (sous réserve que le diagnostic amiante n'indique pas de pollution au niveau des joints).
- Les gaines complexes et les filtres de CTA usagés sont à évacuer vers un centre de tri.
- Le réemploi d'équipement électrique électronique doit tenir compte des contraintes techniques, réglementaires et de sécurité propres à chaque type d'équipement.



Astuces

- ➔ Lorsqu'il est disponible, le registre de maintenance doit être consulté. Cela vous permettra de comptabiliser les équipements qui entrent dans la constitution du système de ventilation, notamment les clapets coupe-feu qui ne sont pas toujours visibles.
- ➔ En cas de présence d'une cuisine industrielle avec hottes aspirantes, il existera normalement une CTA dédiée.



POUR ALLER PLUS LOIN

- Guide de bonnes pratiques pour la réalisation du diagnostic produits/matériaux/déchets avant démolition/réhabilitation significative de bâtiments, DÉMOCLÈS
- Guide d'information sur les filières de valorisation des déchets du second-œuvre, DÉMOCLÈS
- Annuaire des filières locales : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr/>
- Site d'**ecosystem** : <https://www.ecosystem.eco/>